

# WYROK

## W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 7 lipca 2017 r.

Sąd Rejonowy dla W. M.w W., Wydział I Cywilny,

w następującym składzie:

Przewodniczący: SSR Joanna Pąsik

Protokolant: Barbara Krezymon

po rozpoznaniu w dniu 4 lipca 2017 r. wW., na rozprawie sprawy

z powództwa T. M. (1) i T. M. (2)

przeciwko (...) W.

o ustalenie opłaty z tytułu użytkowania wieczystego

1. ustala wysokość opłaty rocznej z tytułu udziału należącego do T. M. (1) i T. M. (2), wynoszącego o, (...) w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w W. przy ul. (...), o numerze ewidencyjnym (...), w obrębie (...), o powierzchni 1902 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy M. w W. prowadzi księgę wieczystą nr (...), stanowiącej wewnętrzną drogę dojazdową – z dniem 1 stycznia 2014 r. na kwotę 156,63 zł (sto pięćdziesiąt sześć złotych i sześćdziesiąt trzy grosze), przy czym opłata roczna będzie płatna w następujących kwotach:

- za 2014 r. w wysokości 122 zł;

- za 2015 r. w wysokości 139,31 zł

- od 2016 r. w wysokości 156,63 zł;

2. ustala wysokość opłaty rocznej z tytułu udziału należącego do T. M. (1) i T. M. (2), wynoszącego o, (...) w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w W. przy ul. (...), o numerze ewidencyjnym (...), w obrębie (...), o powierzchni 1155 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy dla W.M. w W. prowadzi księgę wieczystą nr (...), związanego z własnością lokalu mieszkalnego nr (...) w budynku przy ul. (...), z dniem 1 stycznia 2014 r. na kwotę 431,56 zł (czterysta trzydzieści jeden złotych i pięćdziesiąt sześć groszy), przy czym opłata roczna będzie płatna w następujących kwotach:

- za 2014 r. w wysokości 237,38 zł;

- za 2015 r. w wysokości 334,44 zł

- od 2016 r. w wysokości 431,56 zł;

3. oddala powództwo w pozostałej części;

4. nakazuje wypłacić pozwanemu (...) W. ze Skarbu Państwa – Kasa Sądu Rejonowego dla W.M. kwotę 34,81 zł (trzydzieści cztery złote i osiemdziesiąt jeden groszy) tytułem zwrotu kosztów procesu;

5. odstępuje od obciążania powodów kosztami procesu.