

Sygn. akt II Cz 732/13

POSTANOWIENIE

Dnia 18 października 2013 r. **Sąd Okręgowy w Bydgoszczy Wydział II Cywilny - Odwoławczy**

w następującym składzie:

Przewodniczący: SSO Irena Dobosiewicz

Sędziowie: SO Janusz Kasnowski

SO Aurelia Pietrzak (spr.)

po rozpoznaniu w dniu 19 października 2013 r. w Bydgoszczy

na posiedzeniu niejawnym sprawy

z wniosku wierzycieli (...) Bank Spółki Akcyjnej z siedzibą w W.,

Banku (...) w N., (...) Banku Spółki Akcyjnej z siedzibą w W., Banku (...) Spółki Akcyjnej z siedzibą w W., Banku (...) Spółki Akcyjnej z siedzibą w W., (...) Funduszu (...) z siedzibą w W.,

przeciwko dłużnikom P. G., E. G.

o egzekucję świadczenia pieniężnego

na skutek zażalenia dłużników na postanowienie Sądu Rejonowego w Bydgoszczy z

dnia 12 lipca 2013 r., sygn. akt XII Co 3826/10 o przysądzeniu prawa własności

postanawia:

oddalić zażalenie.

Na oryginale właściwe podpisy

II Cz 732/13

UZASADNIENIE

Postanowieniem z dnia 12 lipca 2013 r. Sąd Rejonowy w Bydgoszczy przysądził prawo własności lokalu nr (...) położonego w B. przy ul. (...)/(...), dla którego Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr (...), na rzecz L. T. w 1/2 części oraz E. T. i W. T. w ustawowej wspólności małżeńskiej w 1/2 części za cenę 490.000 zł, która została uiszczona w całości oraz zobowiązał dłużników do wydania nieruchomości nabywcom.

W uzasadnieniu orzeczenia Sąd wskazał, że postanowieniem z dnia 14 maja 2013 r. udzielił przybicia prawa opisanego powyżej na rzecz nabywców. Orzeczenie to się uprawomocniło, w związku z czym Sąd był obligowany przepisem art. 998 k.p.c. do wydania postanowienia o przysądzeniu własności.

Zażalenie na postanowienie o przysądzeniu własności złożyli dłużnicy, podnosząc w nim, iż operat szacunkowy o wartości rynkowej nieruchomości był nieaktualny, tj. półtoraroczny.

Nabywcy wniesli o oddalenie zażalenia.

Sąd Okręgowy zważył, co następuje:

Zażalenie dłużników nie jest zasadne.

W myśl art. 998 § 2 k.p.c. na postanowienie co do przysądzenia własności przysługuje zażalenie. Podstawą zażalenia nie mogą być uchybienia sprzed uprawomocnienia się przybicia.

W niniejszej sprawie postanowienie z dnia 14 maja 2013 r. o przybicciu stało się prawomocne z dniem 21 maja 2013 r.

Dłużnicy w środku zaskarżenia powoływali się na uchybienie sprzed uprawomocnienia się przybiccia, których Sąd Okręgowy stosując art. 998 § 2 zd. 2 k.p.c. nie może badać.

W związku z powyższym zażalenie dłużników podlegało oddaleniu na podstawie art. 998 § 2 zd. 2 w zw. z art. 385 k.p.c. w zw. z art. 397 § 2 k.p.c. i art. 13 § 2 k.p.c.

Na oryginale właściwe podpisy

Za zgodność z oryginałem